



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA GHIDFALĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 11/2018

Pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Ghidfalău nr. 68/2017 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al comunei Ghidfalău,

Întrunit în ședință sa extraordinară din data de 16 februarie 2018,

Analizând proiectul de hotărâre nr. 967/2018 împreună cu Expunerea de motive nr.966/2018 al Primarului comunei Ghidfalău privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Ghidfalău nr. 68/2017 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.968/2018, raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local,

Având în vedere adresa Instituției Prefectului nr. 726/2018, înregistrată la Primăria comunei Ghidfalău sub nr. 538/2018

în conformitate cu prevederile art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art.36 alin.(9), art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit."b" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Articol unic: – Anexa la Hotărârea Consiliului local Ghidfalău nr.68/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Ghidfalău, 16 februarie 2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PETER PAL



Contrasemnează
Secretar
Domokos Erika

Difuzarea:

- 1 ex. la Instituția Prefectului județul Covasna;
- 2 ex. la dosare;
- 1 ex. la Compartimentul finanțier-contabil, impozite și taxe;
- 1 ex. la Primar



T A B L O U L
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,
precum și amenziile pentru anul 2018 stabilite în sume fixe

I.Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale
și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C.Clădire-anexă cu cadre din beton sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica

subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D

clădirii

• NOTĂ:

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din Lege cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform celor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități -lei/ha-	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	900	750
B	750	550
C	550	375
D	375	200

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Zona/ Categorie de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

• NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei de teren, valorile de mai sus se înmulțesc cu coeficienții de corecție corespunzător din următorul tabel:

Rangul localității	Coeficienții de corecție
IV (localitatea Ghidfalău)	1,10
V (localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan)	1,00

• NOTĂ:

Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)-(5) din Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin.(7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a)

IMPOZIT/TAXA PE TEREN SITUAT ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Zona/ Categorie de folosință	Impozit/lei

1.	Teren cu construcții	25
2.	Teren arabil	50
3.	Pășune	25
4.	Fâneata	25
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	50
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1.	51
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celuui prevăzut la nr.crt.7.1.	16
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Notă: Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevazută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

CAPITOLUL IV **Impozitul pe mijloacele de transport**

Art.470 alin.(1)

Nr. crt.

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	8
2	Motorete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 și 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 și 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 și 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc sau fracțiune
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin.(5)

Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
I.	Două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	1257	1257
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică 25 tone	661	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

Art.470 alin.(6)

Combinări de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare			
I.	2+1 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0			
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0			
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64			
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147			
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344			
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445			
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803			
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408			
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408			
II.	2+2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321			
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528			
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775			
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936			
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537			
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133			
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239			
8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239			
9	Masa de cel puțin 38 tone		2133			
323	2+3 axe					

9III				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV		3+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mult de 42 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V.		3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

Art.470 alin.(7)

Remorci, semiremorci, rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6),

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) până la 1 tonă inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

CAPITOLUL V
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art.474 alin.(1)			
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism			-lei-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		x	
a) până la 150 mp inclusiv		3	
b) între 151 și 250 mp inclusiv		3	
c) între 251 și 500 mp inclusiv		4	
d) între 501 și 750 mp inclusiv		6	
e) între 751 și 1000 mp inclusiv		7	
f) peste 1000 mp			7 + 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

CAPITOLUL IX
Taxe speciale – art.484 din Legea nr.227/2015 – Codul fiscal

Denumirea taxei speciale	Concesionarul serviciului public taxabil	Nivelui taxei speciale
Taxă specială pentru servicii de copiat acte (xerox) necesare persoanelor fizice și juridice, în raport cu primăria	Primăria comunei Ghidfalău	0,50 lei/pagină
Taxă specială pentru servicii de copiere, scanare acte din arhiva primăriei, solicitate de persoane fizice și juridice	Primăria comunei Ghidfalău	2 lei/pagină
Taxă specială pentru paza comunală	Primăria comunei Ghidfalău	55/lei/an/gospodărie (familie)
Taxă specială de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în aceeași zi cu depunerea cererii	Primăria comunei Ghidfalău	8 lei
Taxă specială de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în termen de 24 ore de la depunerea cererii	Primăria comunei Ghidfalău	6 lei
Taxă specială pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	Primăria comunei Ghidfalău/ Starea civilă	500 lei/ caz
Taxă pentru promovarea turistică a localității (taxă hôtelieră)	Primăria comunei Ghidfalău	1% din venitul realizat

CAPITOLUL X Alte taxe locale		
Art.486 alin.(1)	Taxe pentru utilizarea locurilor publice	
	Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice, a caselor memoriale	13 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Ghidfalău	210 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Fotoş	160 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Zoltan	160 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Ghidfalău	600 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Fotoş	210 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Zoltan	210 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Ghidfalău	100 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Fotoş	60 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Zoltan	60 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Ghidfalău	200 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Fotoş	150 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Zoltan	150 lei
	Taxă pentru utilizarea sălă mică din caminul Cultural - Ghidfalău	300 lei
	Taxă pentru utilizarea sălă mică din caminul Cultural - Zoltan	100 lei
	Taxă pentru utilizare sala mică din caminul Cultural - Zoltan	34 lei

CAPITOLUL XIII

Sancțiuni

	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 279 la 696 lei
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei
	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice
Art.493 alin.(6)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit.b)-d), cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei Încălcarea normelor tehnice privind tipărire, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei